

静岡産業大学近くの好立地ですよ！築2年の築浅ネット無料！！  
 便利な場所です！買い物環境も生活環境もばっちり。駐車場一  
 台！



blue rose. K 号室 202

家賃	50,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	無料
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:950円、ミニミニライフサポート料:2,200円		退去清掃料:50,000円、町内会入会金:5,000円、消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料：50%	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）



(Z20LE第1621号)

募集条件	
備考	

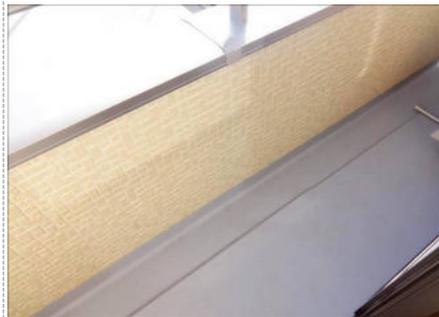
静岡県知事 免許 (2) 第14056号 TEL : 0538-21-3370 ※別途、仲介手数料が必要になります。  
 株式会社ミニミニ静岡 磐田店 FAX : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

所在地	(〒4380045)静岡県磐田市上岡田290-2		
交通	遠鉄バス/静岡産業大学入口 徒歩5分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	10戸
完成	2021/11	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	30.36㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	ドラッグストア	ディスカウントドラッグコスモス	1m
	ホームセンター	カインズホーム	450m
	スーパー	ピアゴ	520m
	ショッピング施設	ドン・キホーテ磐田店	1200m
大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1m	
※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。			

# blue rose. K

 号室  
202


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ付、シューズボックス、クローゼット、全居室収納、照明器具、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、ネット使用料無料、モタ付インターホン、ベランダ、保証人不要、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、角部屋

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370    FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗

☆ J R磐田駅前☆積水ハウスシャームゼンの登場です！  
【オートロック、Wifi無料】！同タイプ部屋の写真です。



■物件コード： 2210963354 ■掲載コード： 0-0

# ドルチェ磐田二之宮

 号室  
305

家賃	61,000円		
共益費	4,100円	敷金	10,000円
礼金	90,000円		
更新料	32,000円	駐車場	無
保険	17,800円	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:500円、シャームゼンライフサポート:880円		消毒料:16,500円、防災グッズ:14,989円、ルスカ-コン*代:49,500円、鍵交換料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料：33,000円	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年



(Z20LE第1621号)

 募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内
※別途、仲介手数料が必要になります。  
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

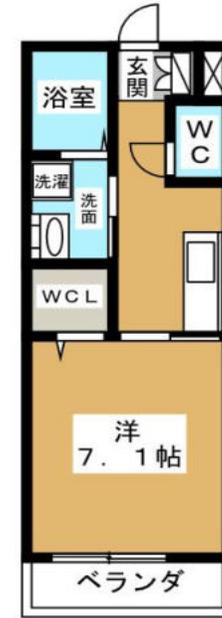
所在地	(〒4380074)静岡県磐田市二之宮7 1 9 番 1		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩1分		
種別	マンション	総階数	3階建
構造	鉄骨造	総戸数	36戸
完成	2021/03	入居時期	2023年09月中旬
間取	1K	専有面積	30.97㎡ 向き 西
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	その他	磐田駅	280m
	コンビニ	ファミリーマート	370m
	スーパー	マックスバリュ	330m
	ドラッグストア	杏林堂薬局	880m
	ショッピング施設	ららぽーと磐田	5300m
		二之宮保育園	680m
		市立磐田南小学校	2900m
	市立南部中学校	3700m	

※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。

ドルチェ磐田二之宮

号室  
305



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、システムキッチン、ガスコンロ付、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、ネット使用料無料、オートロック、モニターインターホン、カードキー、巡回管理、ベランダ、敷地内ごみ置き場、宅配BOX、エントランス、駐輪場、保証人不要、賃貸保証料要

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370

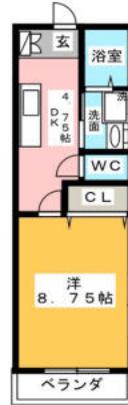
FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



区分：

発行日： 2023/09/09 管理店舗： MT浜松営業所 管理： 一棟管理

静岡産業大の学生さんへ！入居日は3月まで待てます！  
インターネット無料で新築物件の登場です！！

(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

TEL : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

FAX : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

■物件コード： 2210925793 ■掲載コード： 50-100

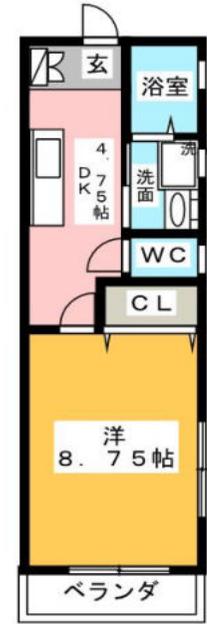
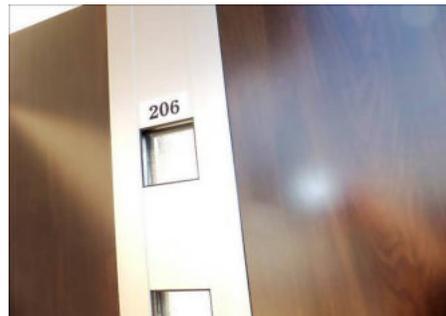
blue rose. I 号室 206

家賃	45,000円		
共益費	3,000円	保証金	45,000円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	無料
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	45,000円
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:400円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料：賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トランプル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380051)静岡県磐田市上大之郷74-1		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩32分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	10戸
完成	2019/11	入居時期	2023年10月30日
間取	1K	専有面積	30.03㎡ 向き 東
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	580m
	スーパー	ドン・キホーテ磐田店	1500m
	コンビニ	ファミリーマート	980m
	郵便局	磐田岡田郵便局	360m
	ドラッグストア	杏林堂	1700m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田南幼稚園	1200m
	市立磐田南小学校	1200m	
	市立南部中学校	2100m	



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ付、シューズボックス、クローゼット、全居室収納、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、BSアンテナ、ネット使用料無料、モニタ付インターホン、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、上階無し、角部屋、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

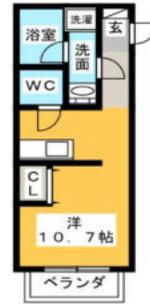
〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370 FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗

産大生にオススメ! カウンターキッチンワンルームアパート♪ 駐車場は別地で3,300円(徒歩2分程度)  
 駐車場は別地で3,300円(徒歩2分程度) 室内設備充実! インターネットも無料です♪



Copyright (c) 2023 ZENRIN CO.,LTD.  
 (Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2210897747 ■掲載コード: 50-110

# ハイツアヴァンティ

号室

101

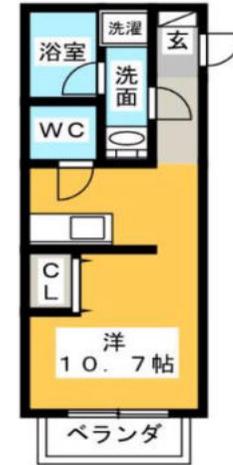
家賃	45,000円		
共益費/管理費	0円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	3,300円
保険	ミニミニライフサポート料を含む※	償却	無
その他(毎月費用)		その他(一時費用)	
ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、クリーニング費用:33,000円、駐車場紹介料:3,300円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380051)静岡県磐田市上大之郷382-4		
交通	東海道本線/磐田駅から遠鉄バス/上大之郷(バス乗車20分) 徒歩5分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	8戸
完成	2019/02	入居時期	2023年09月下旬
間取	1R	専有面積	28.98㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ		
	その他詳細設備は次ページ参照		

周辺施設	その他	静岡産業大学磐田キャンパス	1700m
	その他	ドン・キホーテ磐田店	1600m
	スーパー	ピアゴ	1400m
	ホームセンター	カインズホーム	930m
	レンタルビデオ	ツタヤ	1500m
※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。			

# ハイツアヴァンティ

 号室  
101


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、カウンターキッチン、2口コンロ、シューズボックス、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、ネット使用料無料、モニターインターホン、ベランダ、オンライン内見可、オンライン接客、角部屋、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

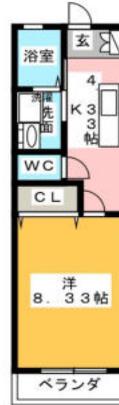
静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370    FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



この築年数！この間取りでこの家賃！産大生にオススメ！  
落ち着いた内装で、室内設備も充実しています♪



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2210848426 ■掲載コード: 50-100

L I E B E II	号室
	106

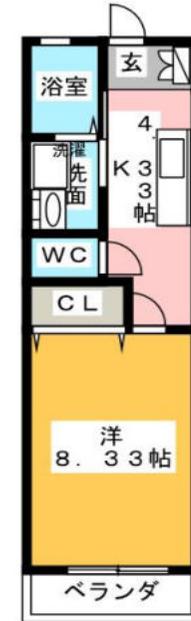
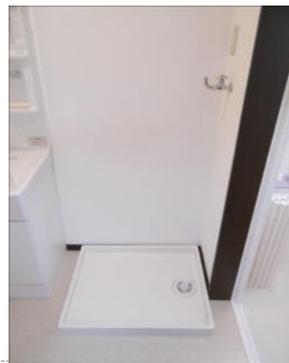
家賃	40,000円			
共益費	3,000円	保証金	40,000円	
礼金	0円			
更新料	無	駐車場	無料	
保険	ミニミニライフサポート料に含む※		償却	100%
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)		
町内会費/月:1,000円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)		
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)	
募集形態	普通借家	契約年数	2年	

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380051)静岡県磐田市上大之郷108-1			
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩32分			
種別	アパート	総階数	2階建	
構造	木造	総戸数	18戸	
完成	2017/11	入居時期		
間取	1K	専有面積	30.03㎡ 向き 南	
設備	飲料水	公営	電供給	中部電力
	ガス	プロパン	給湯	プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室	浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	その他詳細設備は次ページ参照	

周辺 施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1400m
	スーパー	ドン・キホーテ磐田店	1400m
	ホームセンター	カインズホーム	710m
	コンビニ	ファミリーマート	870m
	スーパー	ピアゴ	1200m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田南幼稚園	1100m
	市立磐田南小学校	1100m	
	市立南部中学校	2000m	

# L I E B E II

 号室  
106


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

### 設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、システムキッチン、2口コンロ、シューズボックス、クローゼット、照明器具、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、BSアンテナ、モニタ付インターホン、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370 FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗

築浅★独立洗面所でこの金額はありですね！！  
2階に空室が出ましたよ！



(Z20LE第1621号)

 募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内
※別途、仲介手数料が必要になります。  
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

■物件コード： 2210804223 ■掲載コード： 50-110

L I E B E	号室
	202

家賃	37,000円		
共益費	3,000円	保証金	37,000円
礼金	37,000円		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料を含む※	償却	100%
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:1,000円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料：賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トランプル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4380078)静岡県磐田市中泉1462-1		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩12分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	6戸
完成	2016/11	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	28.15㎡ 向き 南東
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺施設	その他	磐田中泉郵便局	300m	
	その他	ローソン	420m	
	その他	磐田信用金庫	490m	
	その他	ケーズデンキ	620m	
	その他	マックスバリュ	1000m	
		※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	西小付属幼稚園	950m
			市立磐田西小学校	1100m
		市立磐田第一中学校	1500m	

L I E B E

 号室  
202


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、  
 トイレ電源有、システムキッチン、3口以上コンロ、ガスコンロ付、シューズボックス、ク  
 ローゼット、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エ  
 アコン、BSアンテナ、モニタ付インターホン、ベランダ、オンライン内見可、オンライン接  
 客、上階無し、IT重対対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370 FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗

磐田駅まで徒歩4分の好立地！初めての一人暮らしに・・・♪  
11.5帖で快適生活！コンロ付きのキッチンで楽しくお料理♪



Copyright (c) 2023 ZENRIN CO.,LTD. (Z20LE第1621号)

 募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

TEL : 0538-21-3370

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

FAX : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内
※別途、仲介手数料が必要になります。  
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

■物件コード： 2200425831 ■掲載コード： 50-100

# チェリーストーンⅡ

 号室  
101

家賃	45,000円		
共益費/管理費	0円	敷金/保証金	0円
礼金	45,000円		
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料を含む※	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
ミニミニライフサポート料:2,200円		町内会費/年:6,500円、消毒料:16,500円、修繕費:41,800円、防用グッズ代:14,990円、家賃保証会社初回保証料：賃料等50%（下限25,000円）	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）

所在地	(〒4380078)静岡県磐田市中泉335-2		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩4分		
種別	マンション	総階数	2階建
構造	RC	総戸数	8戸
完成	2008/02	入居時期	即入居
間取	1R	専有面積	27.97㎡ 向き 東
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
	その他詳細設備は次ページ参照		

周辺施設	その他	セブンイレブン	230m
	その他	ミニストップ	560m
	その他	マックスバリュ	720m
	その他	杏林堂	980m
	その他	ケースデンキ	1200m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。		磐田中部幼稚園
		市立磐田中部小学校	660m
		市立磐田第一中学校	660m

チェリーストーンⅡ

号室  
101



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、シャワー、ウォームレット、トイレ電源有、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ付、シューズボックス、クローゼット、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、エアコン、BSアンテナ、光ファイバー、モニタ付インターホン、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、角部屋、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370 FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



スーパー君M V

区分:

発行日: 2023/09/09 管理店舗: MT浜松営業所 管理: 一棟管理

産大生さん必見ですよ。駅南の便利な立地には感動ですよ!!  
このお家賃は見逃せませんね! ちょっとした距離を通っている方へ



■物件コード: 2210731211 ■掲載コード: 50-100

まつもと館 号室 203

家賃	22,000円		
共益費/管理費	0円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他(毎月費用)		その他(一時費用)	
町内会費/月:500円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

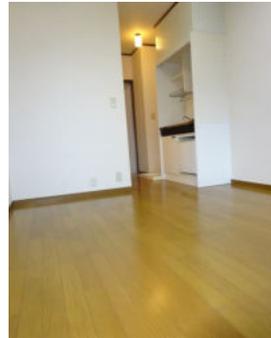
所在地	(〒4380078)静岡県磐田市中泉2234-2		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩7分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	8戸
完成	2003/03	入居時期	即入居
間取	1R	専有面積	14.9㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	コンビニ	ファミリーマート	340m
	スーパー	マックスバリュ	60m
	病院	新都市クリニック	70m
	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1800m
	ドラッグストア	杏林堂	320m
		磐田中部幼稚園	400m
		市立磐田中部小学校	1300m
	市立磐田第一中学校	1500m	

※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。

まつもと館

号室  
203



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

シャワー、電気コンロ、ミニキッチン、照明器具、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、エアコン、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、上階無し、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

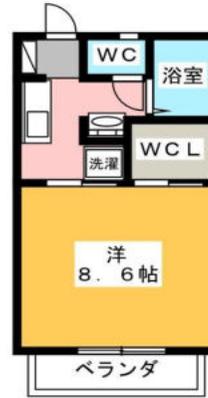
静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370 FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



産大生にオススメ！積水ハウスのシャームゾン♪  
独立洗面台に大きな収納が魅力です！キレイな内装ですよ♪



(Z20LE第1621号)

 募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。  
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ  
返還されない金銭です。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

■物件コード： 2200115229 ■掲載コード： 0-0

パティオ S A  
号室 A201

家賃	38,000円		
共益費	3,800円	敷金	10,000円
礼金	38,000円		
更新料	22,000円	駐車場	3,300円
保険	17,800円	償却	実費
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:300円、ゴミ収集費:3,565円、シャームゾンライ SUPPORT24:880円		鍵交換料:13,200円、防災グッ ズ:14,989円、消毒料:16,500円、パ スカーニク代:49,500円、駐車場紹介 料:3,300円、家賃保証会社 初回保 証料：33,000円	
水道料等預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

所在地	(〒4380043)静岡県磐田市大原2023-1		
交通	東海道本線/磐田駅から遠鉄バス/市民プール(バス乗車18分) 徒歩11分		
種別	コーポ	総階数	2階建
構造	軽量鉄骨造	総戸数	6戸
完成	2001/03	入居時期	2023年10月中旬
間取	1K	専有面積	28.24㎡ 向き 南
設備	飲料水 公営 ガス プロパン 排水 浄化槽 トイレ 洋式トイレ	電供給 中部電力 給湯 プロパンガス給湯 浴室 浴室給湯あり	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	560m
	その他	市民プール	900m
	郵便局	磐田岡田郵便局	810m
	コンビニ	ザンクス	840m
	その他	タイヤガーデン	1100m
		ひまわり幼稚園	1500m
	※右記記載の小・中学校 は、学区と異なる場合が ございます。	市立磐田南小学校	1600m
		市立南部中学校	2500m

パティオ S A	号室 A201
----------	------------



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備	バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、温水洗浄便座、シャワー、洗面化粧台、トイレ電源有、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、電話機設置可、エアコン、BSアンテナ、ネット使用料無料、モニタ付インターホン、ベランダ、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、上階無し、角部屋、IT重説対応物件
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370 FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



スーパー君V

区分:

発行日: 2023/09/09 管理店舗: MT浜松営業所 管理: 一棟管理

★磐田駅まで徒歩10分 駐車場 1台付きです★  
駅南には24Hスーパー・コンビニ・ドラッグストアなど便利!!



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2200020112 ■掲載コード: 0-100

アズ・ミュール	号室
	201

家賃	44,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	無料
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	実費
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
ミニミニライフサポート料:2,200円		町内会費/年:8,400円、消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

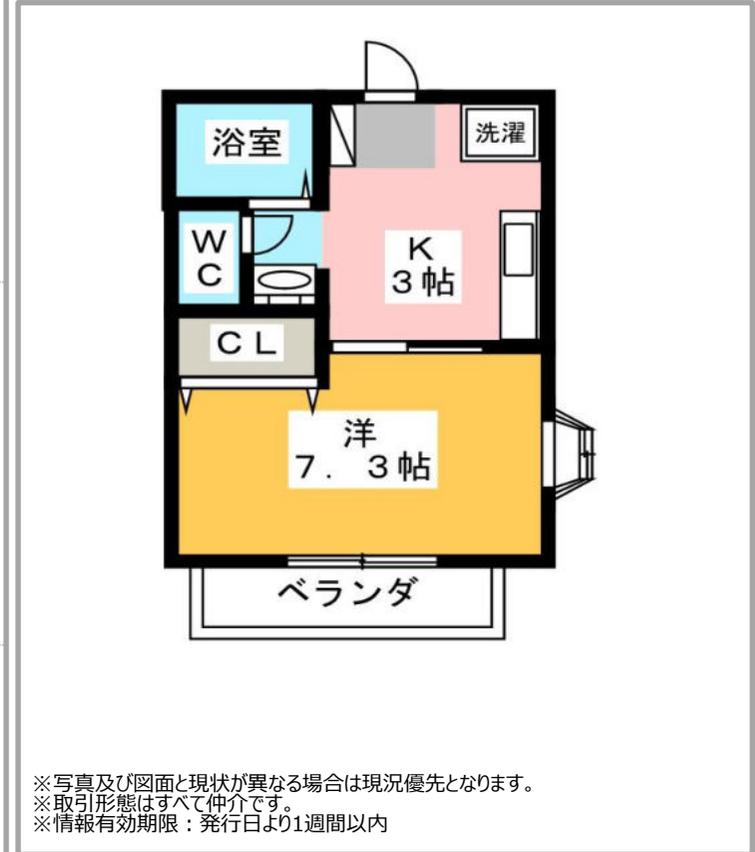
所在地	(〒4380078)静岡県磐田市中泉1890-2		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩10分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造(2×4工法)	総戸数	6戸
完成	2000/04	入居時期	2023年09月16日
間取	1K	専有面積	26.02㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	スーパー	マックスバリュ	380m
	コンビニ	ファミリーマート	500m
	その他	お弁当 どんどん	240m
	ドラッグストア	杏林堂	480m
	スーパー	パロー	580m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田中部幼稚園	160m
	市立磐田中部小学校	1400m	
	市立磐田第一中学校	1500m	



アズ・ミュール

号室  
201



静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370 FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗

設備

バス・トイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、シャワー、トイレ電源有、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ付、シューズボックス、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、洗面所給湯あり、インターホン、エアコン、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、特約有り、オンライン接客、賃貸保証料要、上階無し、角部屋、IT重説対応物件

☆積水ハウスのシャーマゾン☆【WiFi無料】  
近隣に商業施設が充実してるので何かと便利ですね♪



(Z20LE第1621号)

 募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

※別途、仲介手数料が必要になります。  
※契約一時金は、契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

■物件コード： 2200121187 ■掲載コード： 0-0

## ツインコスモス B

 号室  
201

家賃	36,000円		
共益費	3,800円	敷金	10,000円
礼金	36,000円		
更新料	22,000円	駐車場	3,300円
保険	17,800円	償却	無
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
町内会費/月:400円、シャーマゾンWiFiSUPPORT24:880円		鍵交換料:13,200円、防災グッズ:14,990円、消毒料:16,500円、リンスリニグ代:46,200円、駐車場紹介料:3,300円、家賃保証会社 初回保証料：33,000円	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

所在地	(〒4380051)静岡県磐田市上大之郷277		
交通	東海道本線/磐田駅から遠鉄バス/上大之郷下(バス乗車20分) 徒歩2分		
種別	コーポ	総階数	2階建
構造	軽量鉄骨造	総戸数	6戸
完成	2000/03	入居時期	即入居
間取	1K	専有面積	24.18㎡ 向き 南
設備	飲料水 公営 ガス プロパン 排水 浄化槽 トイレ 洋式トイレ	電供給 中部電力 給湯 プロパンガス給湯 浴室 浴室給湯あり	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	コンビニ	サンクス	650m
	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1700m
	ショッピング施設	ピアゴ	1600m
	レンタルビデオ	TSUTAYA	1700m
	ドラッグストア	杏林堂	1900m
		磐田南幼稚園	2300m
		市立磐田南小学校	2200m
	市立南部中学校	4100m	

※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。

# ツインコスモス B

 号室  
201


※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限：発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、エアコン、BSアンテナ、ネット使用料無料、モニタ付インターホン、ベランダ、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、賃貸保証料要、上階無し、角部屋、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL : 0538-21-3370

FAX : 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



毎月の家賃も抑えられますね！ダウンライトもおしゃれ！産大生さんにおススメ！  
ネット無料！浴室乾燥機付き！調光ダウンライト！



# ブローディア

号室

102

家賃	28,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	3,300円
保険	ミニミニライフサポート料を含む※	償却	実費
その他（毎月費用）		その他（一時費用）	
水道料:2,000円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、駐車場紹介料:3,300円、退去修繕費:50,000円、家賃保証会社 初回保証料：50%	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	無
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。（月額）



(Z20LE第1621号)

募集条件	
備考	

静岡県知事 免許 (2) 第14056号  
株式会社ミニミニ静岡 磐田店  
TEL : 0538-21-3370  
FAX : 0538-32-5500  
※別途、仲介手数料が必要になります。

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間：発行日より1週間以内

所在地	(〒4380047)静岡県磐田市豊島1310-2		
交通	東海道本線／磐田駅 徒歩26分		
	東海道本線／豊田町駅 徒歩37分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	10戸
完成	1997/08	入居時期	2023年10月01日
間取	1R	専有面積	19.87㎡ 向き
設備	飲料水	井戸	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯
	排水	公共下水	浴室
	トイレ	洋式トイレ	
	その他詳細設備は次ページ参照		

周辺施設	高校	静岡県立磐田西高校	2454m
	役所	磐田市役所	2895m
	郵便局	磐田岡田郵便局	1463m
	図書館	静岡産業大学図書館	1904m
	警察署、交番	磐田警察署	3290m
		磐田市立磐田南小学校	1004m
		磐田市立南部中学校	1653m
	磐田市立南小学校付属幼稚園	998m	

ブローディア

号室  
102



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー、照明器具、ダウンライト、プロパンガス、ロフト、エアコン、ネット使用料無料、モニタ付インターホン、電子キー、仲手0.55ヶ月

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370 FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



産大まで徒歩圏内！スーパー、コンビニ近いです  
今回リノベーションします！キッチン、シャワールーム、洗面台新設ですよ！！



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2200119705 ■掲載コード: 50-100

## サンハイツ上大之郷

号室  
104

家賃	28,000円		
共益費	3,000円	保証金	40,000円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	3,300円
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	40,000円
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
町内会費/月:300円、インターネット使用料:2,200円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、駐車場紹介料:3,300円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

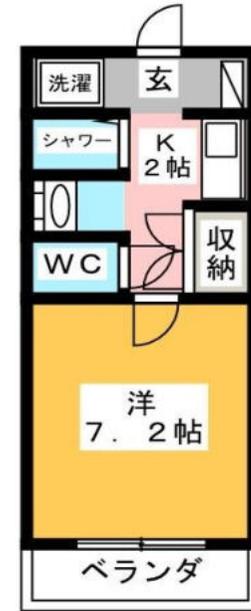
※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380051)静岡県磐田市上大之郷114			
交通	東海道本線/磐田駅から遠鉄バス/岡田郵便局(バス乗車8分) 徒歩6分			
種別	コーポ	総階数	2階建	
構造	軽量鉄骨造	総戸数	20戸	
完成	1997/01	入居時期	2023年11月01日	
間取	1K	専有面積	21.37㎡ 向き 東	
設備	飲料水	公営	電供給	中部電力
	ガス	プロパン	給湯	プロパンガス給湯
	排水	浄化槽	浴室	浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ		
	その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1500m
	コンビニ	サンクス	820m
	郵便局	磐田岡田郵便局	420m
	その他	タイヤガーデン	630m
	コンビニ	サークルK	710m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田南幼稚園	1300m
	市立磐田南小学校	1300m	
	市立南部中学校	2300m	

サンハイツ上大之郷

号室  
104



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、トイレ電源有、ガスコンロ付、ミニキッチン、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、エアコン、モニターインターホン、電子キー、ベランダ、駐輪場、オンライン内見可、オンライン接客、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370 FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



# 進スーパー君V

区分:

発行日: 2023/09/09 管理店舗: MT浜松営業所 管理: 一棟管理

産大生にオススメのマンションタイプ！初めての一人暮らしに♪  
インターネットは無料で使い放題！周辺商業施設も充実しています♪



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2210613253 ■掲載コード: 50-100

## コミットメントガーデン磐田

号室  
307

家賃	32,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	30,000円
更新料	無	駐車場	無
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
水道料:3,000円、町内会費/月:300円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

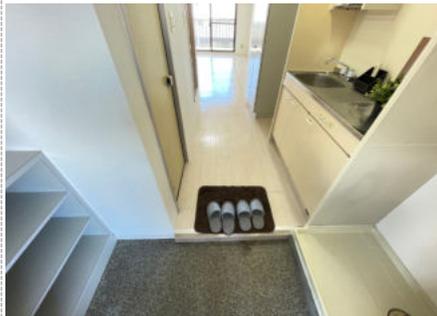
※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380047)静岡県磐田市豊島323-3		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩17分		
種別	マンション	総階数	4階建
構造	R C	総戸数	28戸
完成	1996/03	入居時期	即入居
間取	1R	専有面積	22.8㎡ 向き 南
設備	飲料水 公営 ガス プロパン 排水 浄化槽 トイレ 洋式トイレ	電供給 中部電力 給湯 プロパンガス給湯 浴室 浴室給湯あり	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1600m
	スーパー	パロー	570m
	コンビニ	ローソン	400m
	ドラッグストア	杏林堂	440m
	レンタルビデオ	ツタヤ	340m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田中部幼稚園	920m
	市立磐田中部小学校	1900m	
	市立磐田第一中学校	2000m	

# コミットメントガーデン磐田

号室  
307



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー、シューズボックス、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、プロパンガス、クッションフロア、キッチン給湯あり、エアコン、BSアンテナ、ネット使用料無料、モニタ付インターホン、巡回管理、ベランダ、駐輪場、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、進化S君、賃貸保証料要、学生住まいるプラン対象、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370

FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



スーパー君V

区分:

発行日: 2023/09/09 管理店舗: MT浜松営業所 管理: 一棟管理

磐田駅徒歩10分!の好立地。近隣にスーパーなどあり便利!  
スーパー君で入退去もらくらく!必要な費用も抑えられます。



■物件コード: 2210633582 ■掲載コード: 50-100

<b>芳泉</b>		号室 104
-----------	--	-----------

家賃	<b>32,000円</b>		
共益費/管理費	0円	敷金/保証金	0円
礼金	0円		
更新料	無	駐車場	3,300円
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他(毎月費用)		その他(一時費用)	
町内会費/月:700円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、駐車場紹介料:3,300円、家賃保証会社 初回保証料:賃料等50%(下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380074)静岡県磐田市二之宮632-1		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩10分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造(2×4工法)	総戸数	8戸
完成	1996/03	入居時期	即入居
間取	1R	専有面積	22.58㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
	その他詳細設備は次ページ参照		

周辺施設	大学	静岡産業大学磐田キャンパス	1900m
	スーパー	マックスバリュ	550m
	コンビニ	ファミリーマート	530m
	ドラッグストア	杏林堂	920m
	スーパー	ビッグ富士磐田店	770m
		二之宮保育園	430m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	市立磐田中部小学校	1800m
		市立磐田第一中学校	1900m



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

# 芳泉

号室  
104



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

## 設備

バス・トイレ別、シャワー、シューズボックス、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、エアコン、光ファイバー、バルコニー、保証人不要、オンライン内見可、オンライン接客、角部屋、IT重説対応物件、レオパレス物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370

FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗



スーパー君M V

区分:

発行日: 2023/09/09 管理店舗: MT浜松営業所 管理: 一棟管理

★磐田駅徒歩10分! 駐車場もとれますよ★  
単身で駅徒歩圏内をお探しのあなたに! コンビニもすぐ!



(Z20LE第1621号)

募集条件  
備考

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

T E L : 0538-21-3370

※別途、仲介手数料が必要になります。

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

F A X : 0538-32-5500

※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ※取引形態はすべて仲介です。 情報有効期間: 発行日より1週間以内

■物件コード: 2210756671 ■掲載コード: 50-100

スターハイツ 号室 103

家賃	33,000円		
共益費	3,000円	敷金/保証金	0円
礼金	0円	ハウスクリーニング代	33,000円
更新料	無	駐車場	3,300円
保険	ミニミニライフサポート料に含む※	償却	無
その他 (毎月費用)		その他 (一時費用)	
町内会費/月:700円、ミニミニライフサポート料:2,200円		消毒料:16,500円、駐車場紹介料:3,300円、防災グッズ代:14,990円、家賃保証会社 初回保証料: 賃料等50% (下限25,000円)	
水道料等 預り金	無	更新事務手数料	16,500円(税込)
募集形態	普通借家	契約年数	2年

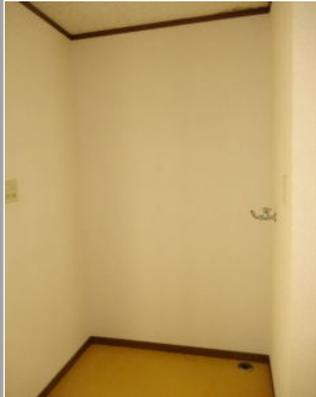
※ミニミニライフサポートとは、賃貸住宅での生活を総合的にサポートする入居者補償、24時間電話対応、トラブル駆けつけサービス、映像配信サービスが一つになった当グループ管理物件の入居者向け商品です。(月額)

所在地	(〒4380074)静岡県磐田市二之宮437		
交通	東海道本線/磐田駅 徒歩10分		
種別	アパート	総階数	2階建
構造	木造	総戸数	6戸
完成	1993/04	入居時期	即入居
間取	1R	専有面積	27.33㎡ 向き 南
設備	飲料水	公営	電供給 中部電力
	ガス	プロパン	給湯 プロパンガス給湯
	排水	公共下水	浴室 浴室給湯あり
	トイレ	洋式トイレ	
その他詳細設備は次ページ参照			

周辺 施設	その他	セブンイレブン	50m
	その他	ファミリーマート	790m
	その他	すき家	160m
	その他	杏林堂	1200m
	その他	静岡産業大学磐田キャンパス	1800m
	※右記記載の小・中学校は、学区と異なる場合がございます。	磐田中部幼稚園	1200m
	市立磐田中部小学校	2100m	
	市立磐田第一中学校	2200m	

スターハイツ

号室  
103



※写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。  
 ※取引形態はすべて仲介です。  
 ※情報有効期限: 発行日より1週間以内

設備

バス・トイレ別、シャワー、フローリング、室内洗濯機置場、プロパンガス、キッチン給湯あり、雨戸、エアコン、オンライン内見可、オンライン接客、角部屋、IT重説対応物件

静岡県知事 免許 (2) 第14056号

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

〒4380071

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

TEL: 0538-21-3370

FAX: 0538-32-5500

営業担当 鈴木 俊朗